



Sie suchen eine individuelle Wohnform, die in bester Lage höchste Pflegequalität garantiert?

Die „EMILIA-Wohngemeinschaft am Rosenpark“ in Bairsbronn ist ein Angebot der Stiftung Innovation & Pflege, welches Ihre individuellen Ansprüche erfüllen wird. Durch das Zusammenwohnen mit bis zu drei weiteren Personen bleibt der persönliche Charakter der Betreuung erhalten.

Die wohnlich gestaltete rund 202 qm große Wohnung in zentraler Lage in Bairsbronn, bietet ein attraktives Lebensumfeld für Menschen, die bereits viel Unterstützung bei der Alltagsbewältigung benötigen oder auf pflegerische Unterstützung angewiesen sind. Durch eine aktive Beteiligung an der Gestaltung des Alltags bleiben Ressourcen erhalten und ein selbstbestimmtes Leben wird ermöglicht.



Stiftung Innovation & Pflege
Böblinger Str. 23
71065 Sindelfingen

Tel. 07031 72400 -10
Fax. 07031 72400 -45

info@stiftung-innovation-und-pflege.de
www.stiftung-innovation-und-pflege.de

„EMILIA-Wohngemeinschaft am Rosenpark“ in Bairsbronn



Gemeinsam betreut, gemeinsam gepflegt

EMILIA – Eigenständig miteinander leben im Alltag



Was ist die „EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn?

Die **Wohngemeinschaft in Baiersbronn** wurde nach dem Konzept **EMILIA** entwickelt und steht für **Eigenständig Miteinander Leben Im Alltag**.

Dabei handelt es sich um eine Wohngemeinschaft, in der bis zu vier pflegebedürftige oder demenziell erkrankte Menschen ohne Zeitdruck betreut und gepflegt werden. Die **„EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn** ist eine quartiersnahe **Alternative zum Pflegeheim**. Die altersgerecht ausgestattete Neubauwohnung ist ruhig und zugleich zentrumsnah gelegen. Ältere und jüngere Menschen können hier in ihrem gewohnten Lebens- und Wohnumfeld verbleiben.

Was bietet die „EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn?

Die Wohnung liegt im 2. Obergeschoss, ist barrierefrei und auf die Bedürfnisse einer Wohngemeinschaft zugeschnitten. In ihr wohnen maximal vier Personen mit Pflege- und Unterstützungsbedarf.

Die Zimmer mit eigenem Bad sind zwischen ca. 25 und 30 qm groß. Der offene und wohnlich eingerichtete Wohn-, Koch- und Essbereich bietet Raum für ein geselliges Miteinander. Der schön gestaltete Außenbereich und ein großer Balkon runden den Wohnkomfort ab und garantieren den Bewohnern der **„EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn** eine hohe Lebensqualität.

Was kostet die „EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn?

Die familiäre Betreuung und Pflege in der **„EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn** ist nicht teurer als die eines Pflegeheims. Da zur Finanzierung verschiedene Leistungen der Pflegekasse miteinander kombiniert werden können, bietet die Stiftung Innovation & Pflege auf Wunsch eine Beratung am Wohnort des Interessenten oder dessen Angehörigen an.

Die Stiftung Innovation & Pflege beantwortet alle Fragen rund um die Finanzierung und erarbeitet gemeinsam mit dem Bewohner und/ oder seinen Angehörigen eine optimale Finanzierungslösung.

Wer ist Träger der „EMILIA-Wohngemeinschaft“ in Baiersbronn?

Die Stiftung Innovation & Pflege aus Sindelfingen ist eine Stiftung bürgerlichen Rechts – initiiert durch die Ökumenischen Sozialstation Sindelfingen. Daraus resultiert ihre enge Bindung an die christlichen Werte der Diakonie/ Caritas.

Ihr zentrales Aufgabenfeld ist die zeitintensive Betreuung und Pflege von Menschen im häuslichen Bereich. Sie entwickelt neue Versorgungs- und Wohnkonzepte wie EMILIA. Die Stiftung ist bundesweit tätig.

- Pflege und Betreuung ohne Zeitdruck
- Die Zimmer inkl. eigenem Bad können individuell eingerichtet werden und bieten viel Privatsphäre
- Ruhige Lage in Baiersbronn, dennoch mitten im Leben
- Attraktive Gemeinschaftsräume, barrierefreier Ausbau sowie schöne Außenanlagen
- Betreuung und Pflege durch examinierte Fachkräfte und erfahrene Pflegekräfte
- Tagesablauf orientiert sich am Bedarf der Bewohner
- Die Kosten liegen auf dem Niveau eines Pflegeheims
- Altersunabhängige Pflege und Betreuung

